



Broekbergen een stapje dichterbij nieuw bestemmingsplan

Deze week ontvingen wij het geweldige nieuws dat het college van de gemeente Utrechtse Heuvelrug het bestemmingsplan voor buitenplaats Broekbergen heeft vastgesteld. Daar zijn we ontzettend blij mee! We hebben ruim 10 jaar achter de rug van onderzoeken, voorbereidingen en aanpassingen. Ook het afgelopen jaar hebben we nog het één en ander gewijzigd, op basis van wensen uit de buurt. Inmiddels zijn we er hard aan toe om ons plan te gaan realiseren. We zien dan ook zeer uit naar de raadsbehandeling.

Als de raad het bestemmingsplan vaststelt, dan kunnen we aan de slag. Met de restauratie van het hoofdhuis, de monumentale kloostermuur en de kapel waren we al gestart, maar als het nieuwe bestemmingsplan wordt vastgesteld kunnen we ook starten met het herstel van de historische tuin en het vervangen van de afgeschreven gebouwen uit de jaren zestig voor woningen in historische stijl. De geplande woningen passen beter bij de buitenplaats. In een deel van de historische gebouwen komt kantoorruimte. Het college van B&W onderschrijft in haar persbericht dat we de nieuwe functies op zorgvuldige wijze hebben ingepast en dat de natuur en cultuurhistorische waarden blijven behouden”.

Het afgelopen jaar zijn er bezwaren ingediend tegen het bestemmingsplan, die gingen vooral over de verkeerssituatie en over het uitzicht vanaf de Engweg en Gooyer Wetering op Broekbergen.

Voor wat betreft het verkeer heeft het college besloten hiervoor maatregelen te zullen treffen, los van het bestemmingsplan. Het betreft namelijk knelpunten in de huidige situatie, omdat er teveel auto's rijden op een weg die is ingericht als fietsstraat. Dat zet de verkeersveiligheid onder druk. De gemeente gaat onderzoeken hoe dit kan worden verbeterd. Het Kloosterlaantje, waar Broekbergen aan ligt, wordt bovendien een 30 km/h weg. Voor wat betreft het uitzicht op Broekbergen geldt dat slechts een deel van één van de nieuwe gebouwen zichtbaar zal zijn buiten de muur van de buitenplaats. De overige gebouwen worden grotendeels afgeschermd door bomen.

We zijn weer een stapje dichterbij ons doel: Buitenplaats Broekbergen in ere herstellen en behouden voor toekomstige generaties.

Dank aan een ieder die onze plannen een warm hart toedraagt, we houden u op de hoogte over het vervolg!

Meer weten?

Kijk op de website van de gemeente <https://www.heuvelrug.nl/buitenplaats-broekbergen> voor alle informatie over het bestemmingsplan en de procedure; en op www.broekbergen.nl voor achtergrondinformatie. Heeft naar aanleiding van dit alles nog vragen? Mail ons gerust.

BUITENPLAATS BROEKBERGEN

Kloosterlaantje 1
3972 GW Driebergen-Rijsenburg
E: info@broekbergen.nl
W: www.broekbergen.nl