

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van
de gemeente Utrechtse Heuvelrug,

en de Gemeenteraad

betreft: bestemmingsplan buitenplan Broekbergen, okt. 2020

Geacht College en Gemeenteraad,

Ik begrijp dat het bestemmingsplan voor buitenplaats Broekbergen ter goedkeuring door B & W is voorgelegd aan de gemeenteraad.

GOEDKEURING , JA, GRAAG.

Wij wonen al meer dan 40 jaar aan het Prins Clausplantsoen in Driebergen. Even een loopje naar Arca -Pacis, en nu Broekbergen, hoort tot onze wekelijkse activiteiten. Even op het hek leunen en het landschap in kijken of het klompen-pad nemen. We hebben verschillende vieringen bij de zusters kunnen meemaken.

Het verval van deze buitenplaats in de periode van de voorlaatste eigenaar, was jammerlijk, alle goede bedoelingen ten spijt.

De aankoop van de buitenplaats door de fam. den Boon en hun plannen spreken ons erg aan. Daar word je blij van als iemand – zonder eigen belang – zoveel tijd en geld in het herstel van de buitenplaats wil steken. En dat tot op heden waarmaakt. Zie het verschil tussen 2007/2008 en nu 2020.

Ik ben er vanuit gegaan dat het overleg tussen twee volwassen partijen, als de gemeente en de familie den Boon, tot iets moois moet leiden. Of er hier of daar nog aanpassingen wenselijk zijn ten aanzien van het bestemmingsplan, kan ik niet beoordelen. Ik ben wat dit betreft een leek en niet thuis in de wereld van vergunningen en zienswijzen.

Het is goed dat het buurtcomité zich de laatste tijd constructiever heeft opgesteld. De eerste periode van haar functioneren was ronduit negatief. Toch een flinke kanttekening bij hun laatste informatiebrief van december 2019.

In die brief schrijft het comité : “dat naar onze inzichten de voorgenomen bestemmingswijziging voor het hoofdhuis en de kapel, voldoende economische potentie biedt om de kosten van de restauraties en het onderhoud van Broekbergen financieel te dragen”.

Ik heb hen tot twee keer toe schriftelijk gevraagd mij de cijfers te overleggen. Zonder succes. Daarmee geef ik dit comité eerder het nadeel van de twijfel dan het voordeel.

GOEDKEURING, JA GRAAG, voor behoud van natuur
en cultuurhistorische waarden.

Met vriendelijke groet, dd. 29 oktober 2020.
Auke Lemstra,
Prins Clausplantsoen 12
3972BB Driebergen.